



## **ΔΟΥΡΟΣ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ & ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΤΟΙΜΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ Α.Ε**

### **Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της οικονομικής χρήσεως που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2007 (1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2007)**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΔΟΥΡΟΣ Α.Ε.» την 29/2/2008 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.dur.gr](http://www.dur.gr). Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Νικόλαος Θ. Δούρος  
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου  
ΔΟΥΡΟΣ Α.Ε.

## **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

<u>Εκθεση ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή - Λογιστή</u>	4
<u>Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων</u>	6
<u>Ισολογισμός</u>	7
<u>Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων</u>	8
<u>Κατάσταση ταμειακών ροών</u>	9
<u>1. Πληροφορίες για την εταιρεία</u>	10
<u>1.1 Γενικές Πληροφορίες</u>	10
<u>1.2 Φύση Δραστηριοτήτων</u>	10
<u>2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων</u>	11
<u>2.1 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων</u>	11
<u>2.2 Πληροφόρηση κατά τομέα</u>	12
<u>2.3 Χρήση εκτιμήσεων</u>	13
<u>3. Βασικές λογιστικές αρχές</u>	14
<u>3.1 Μετατροπή Ξένου νομίσματος</u>	14
<u>3.2 Ενσώματες ακινητοποιήσεις</u>	14
<u>3.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία</u>	15
<u>3.4 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων</u>	15
<u>3.5 Αποθέματα</u>	15
<u>3.6 Εμπορικές απαιτήσεις</u>	15
<u>3.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων</u>	15
<u>3.8 Χρηματοοικονομικά μέσα</u>	16
<u>3.9 Μετοχικό κεφάλαιο</u>	17
<u>3.10 Δανεισμός</u>	17
<u>3.11 Επιχορηγήσεις</u>	17
<u>3.12 Φορολογία εισοδήματος &amp; αναβαλλόμενος φόρος</u>	17
<u>3.13 Παροχές στο προσωπικό</u>	18
<u>3.14 Προβλέψεις</u>	19
<u>3.15 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων</u>	19
<u>3.16 Μισθώσεις</u>	20
<u>3.17 Διανομή μερισμάτων</u>	20
<u>4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου</u>	20
<u>5. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.</u>	20
<u>6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις</u>	21
<u>6.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις</u>	21
<u>6.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία</u>	22
<u>6.3 Αναβαλλόμενος φόρος</u>	22
<u>6.4 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις</u>	23
<u>6.5 Αποθέματα</u>	23
<u>6.6 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις</u>	23
<u>6.7 Λοιπές απαιτήσεις</u>	24
<u>6.8 Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμημένα στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης.</u>	24
<u>6.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων</u>	24
<u>6.10 Ίδια κεφάλαια</u>	24
<u>6.11 Δανειακές υποχρεώσεις</u>	25
<u>6.12 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>	26
<u>6.13. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία.(Ν. 2112/20)</u>	26
<u>6.14 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις</u>	26
<u>6.15 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>	27
<u>6.16 Κύκλος εργασιών</u>	27
<u>6.17 Κόστος πωληθέντων</u>	27
<u>6.18 Έξοδα διοίκησης / διάθεσης</u>	27
<u>6.19 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης</u>	28
<u>6.20 Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα</u>	28
<u>6.21 Παροχές στο προσωπικό</u>	29

<u>6.22 Φόρος εισοδήματος</u>	29
<u>6.23 Κέρδη ανά μετοχή</u>	29
<u>6.24 Διόρθωση Σφαλμάτων</u>	29
<u>6.25 Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις</u>	30
<u>    Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη</u>	30
<u>    Παροχές στη Διοίκηση</u>	30
<u>    Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού</u>	30
<u>    Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού</u>	30
<u>    Μέσος Σταθμισμένος αριθμός μετοχών</u>	30
<u>Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου</u>	31
<u>Επεξηγηματική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου</u>	34

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ  
ΜΕ ΘΕΜΑΤΑ ΕΜΦΑΣΗΣ**

Προς τους Μετόχους της εταιρείας  
**ΔΟΥΡΟΣ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ & ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΤΟΙΜΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ Α.Ε**

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.**

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας ΔΟΥΡΟΣ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ & ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΤΟΙΜΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ Α.Ε, που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2007, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

**Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

**Ευθύνη Ελεγκτή**

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

### ***Γνώμη***

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις, αφού ληφθούν υπόψη και οι σημειώσεις της εταιρείας κάτω από τον Ισολογισμό, παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές της Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας, εφιστούμε την προσοχή σας στην με αριθμό 6.25 επεξηγηματική σημείωση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, όπου γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι οι φορολογικές δηλώσεις για τη χρήση 2007 δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα ελεγχθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

### **Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων.**

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από το άρθρο 43<sup>ο</sup> § 3 του Κ.Ν. 2190/1920 και από το άρθρο 11<sup>ο</sup> του Ν.3371/2005 και το περιεχόμενο της είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

**PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.**

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές  
Λ.Κηφισίας 124, Τ.Κ. 115 26 Αθήνα

Πάτρα, 21 Μαρτίου 2008

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

---

**PANNEL KERR FORSTER**

International Limited

**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Π. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ**

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 12811

### Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων

		1/1 - 31/12/2007	1/1 - 31/12/2006	1/10 - 31/12/2007	1/10 - 31/12/2006
<b>Πωλήσεις</b>	6.16	<b>8.970.955,31</b>	<b>8.286.867,45</b>	<b>1.991.834,41</b>	<b>1.895.836,34</b>
Κόστος Πωληθέντων	6.17	(4.533.060,76)	(4.551.209,70)	(442.596,13)	(934.745,08)
<b>Μικτό Κέρδος</b>		<b>4.437.894,55</b>	<b>3.735.657,75</b>	<b>1.549.238,28</b>	<b>961.091,26</b>
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	6.19	172.879,83	263.741,55	82.805,10	130.940,04
Έξοδα διάθεσης	6.18	(3.531.170,47)	(3.210.523,07)	(845.304,90)	(872.279,46)
Έξοδα διοίκησης	6.18	(650.768,73)	(547.162,88)	(208.214,03)	78.505,47
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	6.19	(109.976,48)	(138.725,99)	(87.695,55)	(19.849,20)
<b>Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>		<b>318.858,70</b>	<b>102.987,36</b>	<b>490.828,90</b>	<b>278.408,11</b>
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	6.20	5.450,50	9.407,10	2.317,07	(62,14)
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	6.20	(297.344,77)	(213.335,15)	(125.479,92)	(79.474,21)
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων</b>		<b>26.964,43</b>	<b>(100.940,69)</b>	<b>367.666,05</b>	<b>198.871,76</b>
Φόρος εισοδήματος	6.22	(20.353,07)	(102.632,27)	(15.484,89)	(29.475,14)
<b>Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους</b>		<b>6.611,36</b>	<b>(203.572,96)</b>	<b>352.181,16</b>	<b>169.396,62</b>

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

## Ισολογισμός

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31/12/2007	31/12/2006
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>			
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	6.1	9.619.937,50	9.003.962,18
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6.2	282.480,43	288.056,44
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	6.3	65.823,98	50.996,29
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	6.4	87.472,94	84.046,06
		<b>10.055.714,85</b>	<b>9.427.060,97</b>
<b>Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία</b>			
Αποθέματα	6.5	6.408.990,58	5.085.647,83
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	6.6	1.821.515,48	1.721.491,43
Λοιπές Απαιτήσεις	6.7	989.722,85	648.179,34
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	6.8	57.600,00	55.726,49
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.9	353.984,45	226.421,01
		<b>9.631.813,36</b>	<b>7.737.466,10</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>19.687.528,21</b>	<b>17.164.527,07</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>			
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	6.10	5.070.464,00	5.070.464,00
Υπερ Το Άρτιο	6.10	6.814.284,38	6.814.284,38
Λοιπά αποθεματικά	6.10	1.666.606,46	1.666.606,46
Αποτελέσματα Εις Νέον		(348.406,98)	(465.475,86)
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>13.202.947,86</b>	<b>13.085.878,98</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	6.11	552.988,63	149.824,81
Επιχορηγήσεις παγίων	6.12	63.329,91	135.329,91
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	6.13	143.363,51	140.163,51
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις -Χρηματοδοτικές μισθώσεις	6.11	2.013.465,74	2.069.816,63
<b>Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>2.773.147,79</b>	<b>2.495.134,86</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.14	1.483.071,80	921.636,91
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	6.11	1.696.872,41	155.667,94
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	6.11	143.235,86	138.655,24
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.15	388.252,49	367.553,14
<b>Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>3.711.432,56</b>	<b>1.583.513,23</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>6.484.580,35</b>	<b>4.078.648,09</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>19.687.528,21</b>	<b>17.164.527,07</b>

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

## Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

	Σημείωση	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποδιδόμενα στους μετόχους		Αναμορφώσεις	Σύνολο
				Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον		
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2006</b>		<b>5.070.464,00</b>	<b>6.814.284,38</b>	<b>1.666.606,46</b>	<b>-261.136,77</b>	<b>-766,13</b>	<b>13.289.451,94</b>
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2006</i>							
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2006		0	0	0	-203.572,96	-766,13	-203.572,96
<b>Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου</b>		0,00	0,00	0,00	(203.572,96)	(766,13)	(204.339,09)
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2006</b>	6.24	<b>5.070.464,00</b>	<b>6.814.284,38</b>	<b>1.666.606,46</b>	<b>(464.709,73)</b>	<b>(766,13)</b>	<b>13.085.112,85</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2007</b>		<b>5.070.464,00</b>	<b>6.814.284,38</b>	<b>1.666.606,46</b>	<b>(464.709,73)</b>	<b>(766,13)</b>	<b>13.085.878,98</b>
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2007</i>							
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2007		0,00	0,00	0,00	6.611,36	110.457,52	117.068,88
<b>Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου</b>		0,00	0,00	0,00	6.611,36	110.457,52	117.068,88
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007</b>		<b>5.070.464,00</b>	<b>6.814.284,38</b>	<b>1.666.606,46</b>	<b>(458.098,37)</b>	<b>109.691,39</b>	<b>13.202.947,86</b>



## Κατάσταση ταμειακών ροών

	31.12.2007	31.12.2006
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
<b>Αποτελέσματα χρήσης προ φόρων</b>	<b>26.964,43</b>	<b>(100.940,69)</b>
<i>Πλέον/(μείον) προσαρμογές για:</i>		
Αποσβέσεις	585.415,04	613.193,94
Προβλέψεις	3.200,00	30.288,39
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(5.450,50)	(23.387,03)
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	297.344,77	213.335,15
<i>Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες</i>		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(1.350.879,32)	(255.793,52)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(419.331,38)	761.692,47
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(40.841,84)	(479.616,70)
<b>Μείον:</b>		
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβλημένα	297.344,77	213.335,15
Καταβλημένοι φόροι	35.180,76	77.482,70
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>(1.236.104,33)</b>	<b>467.954,16</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(1.085.356,83)	(785.804,19)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	0,00	88.030,15
Τόκοι εισπραχθέντες	5.450,50	9.407,10
Μερίσματα εισπραχθέντα		0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(1.079.906,33)</b>	<b>(688.366,94)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα /αναληφθέντα δάνεια	2.555.353,79	132.167,98
Εξοφλήσεις δανείων	(32.980,58)	(23.499,96)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(144.760,27)	(129.759,93)
Μερίσματα πληρωθέντα		
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>2.443.574,10</b>	<b>(21.091,91)</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>127.563,44</b>	<b>(241.504,69)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ενάρξεως περιόδου</b>	<b>226.421,01</b>	<b>467.925,70</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξεως περιόδου</b>	<b>353.984,45</b>	<b>226.421,01</b>



## **1. Πληροφορίες για την εταιρεία**

### **1.1 Γενικές πληροφορίες**

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1971 και προέρχεται από συγχώνευση και μετατροπή σε ανώνυμη εταιρεία των ομορρhythμων εταιρειών «ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΔΟΥΡΟΣ ΚΑΙ ΑΦΟΙ» και « ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΔΟΥΡΟΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ» οι οποίες ιδρύθηκαν τα έτη 1965 και 1969 αντίστοιχα.

Η εταιρεία ΔΟΥΡΟΣ Α.Ε. έχει την μορφή της Ανωνύμου Εταιρείας και είναι εγκατεστημένη στη διεύθυνση Μαραγκοπούλου 80 στην ΠΑΤΡΑ.

Οι μετοχές της εταιρίας εισήχθησαν στην παράλληλη αγορά του Χ.Α.Α. τον Ιούνιο του 2000 (κλάδος «Είδη Ενδυμασίας»).

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1 Ιανουαρίου 2007 έως 31 Δεκεμβρίου 2007 εγκρίθηκαν από το Δ.Σ. της εταιρείας με το πρακτικό 566 την Παρασκευή 29 Φεβρουαρίου 2008. Αναφέρεται ότι οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων που εκτιμάται ότι θα συγκληθεί τον προσεχή Ιούνιο.

### **1.2 Φύση δραστηριοτήτων**

Η εταιρεία ΔΟΥΡΟΣ Α.Ε. δραστηριοποιείται στους τομείς παραγωγής και εμπορίας ετοιμων ενδυμάτων. Συγκεκριμένα, η εταιρεία παράγει ανδρικά ενδύματα σε εγκαταστάσεις ιδιόκτητες καθώς επίσης και σε εργοστάσια τρίτων στο εσωτερικό και στο εξωτερικό (φασόν).

## **2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.**

Οι οικονομικές καταστάσεις της ΔΟΥΡΟΣ Α.Ε. του 2007 που καλύπτουν την περίοδο από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2007, έχουν καταρτισθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) της IASB.

Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στην εταιρεία και ήταν σε ισχύ την 31 Δεκεμβρίου 2007, ελήφθησαν υπόψη στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα.

### **2.1. Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων.**

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και η Επιτροπή Διερμηνείων (IFRIC), έχουν ήδη εκδώσει νέα λογιστικά πρότυπα και διερμηνείες ή έχουν τροποποιήσει υφιστάμενα πρότυπα, η εφαρμογή των οποίων είναι υποχρεωτική για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν μετά την 1η Ιανουαρίου 2007 ή μεταγενέστερα.

Η εκτίμηση της διοίκησης της εταιρίας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας, παρατίθεται παρακάτω:

#### *Τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων», με ισχύ, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/01/2009.*

Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π.1, βασικά, αντικαθιστά την «Κατάσταση Αποτελεσμάτων» με την διευρυμένη «Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος» και εισάγει την πρόσθετη «Κατάσταση της Χρηματοοικονομικής Θέσης» στην αρχή της πρώτης παρουσιαζόμενης συγκριτικής περιόδου, στην περίπτωση αναδρομικής εφαρμογής λογιστικής πολιτικής και αναδρομικής αναδιατύπωσης ή αναταξινόμησης στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων.

Η εφαρμογή του προτύπου αυτού πέραν της διαφορετικής παρουσίασης δεν θα έχει επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις.

#### *Αντικατάσταση του Δ.Λ.Π. 23 «Κόστος Δανεισμού», με ισχύ, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/01/2009.*

Το νέο πρότυπο απαλείφει την επιλογή που παρείχε το προηγούμενο για την άμεση αναγνώριση στα έξοδα του κόστους δανεισμού που σχετιζόταν με την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή περιουσιακών στοιχείων, για το χρονικό διάστημα που διαρκεί η κατασκευαστική περίοδος.

Με δεδομένο ότι η εφαρμογή του προτύπου δεν έχει αναδρομική ισχύ, οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας δεν θα επηρεασθούν.

#### *Τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 32 σχετικά με την λογιστική αντιμετώπιση κάποιων ιδιαίτερων χρηματοοικονομικών μέσων που πληρούν τον ορισμό της υποχρέωσης αλλά αντιπροσωπεύουν υπολειμματικό δικαίωμα στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της επιχείρησης και συνεπώς εντάσσονται στην καθαρή θέση, με ταυτόχρονη τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 1, ώστε να συμπεριληφθούν στο κείμενό του κάποιες πρόσθετες γνωστοποιήσεις που προκύπτουν από την ανωτέρω τροποποίηση. Οι τροποποιήσεις αυτές έχουν ισχύ για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/01/2009.*

Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν εφαρμογή στην εταιρία.

#### *Αντικατάσταση του Δ.Π.Χ.Π. 3 «Επιχειρηματικές Συνενώσεις», με ισχύ για επιχειρηματικές συνενώσεις, με ημερομηνία απόκτησης που προκύπτει σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/07/2009.*

Το νέο πρότυπο εισάγει αλλαγές στα θέματα αναγνώρισης και επιμέτρησης των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων, της υπεραξίας και των δικαιωμάτων μειοψηφίας, καθώς και στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις, κατά τις συνενώσεις επιχειρήσεων. Η εφαρμογή του θα έχει επίδραση στις μελλοντικές αγορές επιχειρήσεων.

Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν εφαρμογή στην εταιρία.

Δ.Π.Χ.Π 8 «Λειτουργικοί Τομείς» με ισχύ, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/01/2009.

Το Δ.Π.Χ.Π. 8 αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 14 «Πληροφόρηση κατά Τομέα». Οι ουσιαστικές αλλαγές που επιφέρει το πρότυπο, είναι, η βάση διαχωρισμού των λειτουργικών τομέων και η δυνατότητα επιμέτρησης των στοιχείων τους σε διαφορετική βάση, τα οποία γίνονται πλέον, βάσει των εσωτερικών αναφορών προς τον λαμβάνοντα τις αποφάσεις, προκειμένου να κατανεμηθούν οι πόροι και να εκτιμηθεί η απόδοσή.

Το πρότυπο αυτό δεν αναμένεται να έχει ουσιαστική επίδραση στην παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων.

Διερμηνεία 11 «Δ.Π.Χ.Π.2—Συναλλαγές Ομίλου και Ιδίων Μετοχών», με ισχύ, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/03/2007.

Η διερμηνεία αυτή παρέχει οδηγίες για τον λογιστικό χειρισμό, παροχής δικαιωμάτων σε συμμετοχικούς τίτλους από μία επιχείρηση στους εργαζομένους της, για τα οποία (δικαιώματα), η επιχείρηση επιλέγει ή είναι υποχρεωμένη να αγοράσει τους συμμετοχικούς τίτλους από τρίτο μέρος προκειμένου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της, παροχής δικαιωμάτων σε συμμετοχικούς τίτλους, είτε από την ίδια την επιχείρηση είτε από τους μετόχους της, τους οποίους (συμμετοχικούς τίτλους) θα παράσχουν οι μέτοχοι και παροχές σε συμμετοχικούς τίτλους που εμπλέκονται δύο ή περισσότερες εταιρίες του ομίλου.

Η διερμηνεία αυτή, δεν έχει εφαρμογή στην εταιρία.

Διερμηνεία 12 «Συμφωνίες Παραχώρησης του Δικαιώματος Παροχής Υπηρεσιών», με ισχύ, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/01/2008.

Η διερμηνεία αυτή παρέχει οδηγίες για τον λογιστικό χειρισμό, εκ μέρους του παραχωρησιούχου, συμφωνιών παραχώρησης, από τον δημόσιο προς τον ιδιωτικό τομέα.

Η διερμηνεία αυτή, δεν έχει εφαρμογή στην εταιρία.

Διερμηνεία 13 «Προγράμματα Εμπιστοσύνης ή Αφοσίωσης Πελατών», με ισχύ, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/07/2008.

Η διερμηνεία αυτή, περιγράφει τον λογιστικό χειρισμό της ανταμοιβής της εμπιστοσύνης, που μια οντότητα παρέχει στους πελάτες της, στα πλαίσια μιας συναλλαγής πώλησης αγαθών, παροχής υπηρεσιών, ή χρησιμοποίησης των περιουσιακών στοιχείων της από αυτούς και η οποία (ανταμοιβή της εμπιστοσύνης), εφόσον συντρέχουν οι εκάστοτε προϋποθέσεις, θα εξαργηθεί στο μέλλον, με την λήψη δωρεάν ή με έκπτωση, αγαθών ή υπηρεσιών.

Η διερμηνεία αυτή, δεν έχει εφαρμογή στην εταιρία.

Διερμηνεία 14 «Δ.Λ.Π.19--Το όριο σε ένα περιουσιακό στοιχείο καθορισμένων παροχών, οι ελάχιστες απαιτήσεις χρηματοδότησης και οι αλληλεπιδράσεις τους», με ισχύ, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/01/2008.

Η διερμηνεία αυτή αντιμετωπίζει τα θέματα της επιστροφής χρημάτων ή μειώσεων σε μελλοντικές εισφορές, πως μία ελάχιστη απαίτηση χρηματοδότησης μπορεί να επηρεάσει την δυνατότητα μείωσης μελλοντικών καταβολών και τότε μία ελάχιστη απαίτηση χρηματοδότησης μπορεί να δημιουργήσει υποχρέωση, σε προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Η διερμηνεία αυτή, δεν έχει εφαρμογή στην εταιρία.

## **2.2 Πληροφόρηση κατά τομέα.**

Οι δραστηριότητες της εταιρείας, με δεδομένο ότι διενεργούνται αποκλειστικά στην Ελλάδα και είναι ομογενοποιημένες, θεωρούνται ως ένας τομέας.

### **2.3 Χρήση εκτιμήσεων.**

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

#### ***Going Concern***

Οι οικονομικές καταστάσεις που εμφανίζονται, έχουν συνταχθεί με την προϋπόθεση ότι ισχύει η αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας, για την εταιρία, ενώ δεν υφίσταται καμία ένδειξη που να θέτει σε αμφισβήτηση την εφαρμογή αυτής της αρχής.

### 3. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η εταιρεία

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2006.

#### 3.1 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύον οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η εταιρεία («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

#### 3.2 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους όπως αυτό προσδιορίστηκε βάση εύλογων αξιών κατά την ημερομηνίες μετάβασης, μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχών απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα.

Οι εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων (δημιουργία καταστημάτων) αποσβένονται στον εκτιμώμενο χρόνο της μίσθωσης. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια	40 έτη
Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	20 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	20 έτη
Αυτοκίνητα	20 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Οι ιδιοπαράγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

### 3.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

#### **(α) Σήματα και άδειες**

Τα σήματα και οι άδειες αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων η οποία ανέρχεται στα 5 χρόνια.

#### **(β) Λογισμικό**

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 5 χρόνια.

#### **(γ) Προκαταβαλλόμενα ποσά για ενοικίαση καταστημάτων (αέρας)**

Ο αέρας για την ενοικίαση καταστημάτων θεωρείται προκαταβολή και αποσβένεται στον εκτιμώμενο χρόνο της μίσθωσης ο οποίος ανέρχεται σε είκοσι (20) χρόνια.

### 3.4. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.

Τα αποσβενόμενα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του, ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως.

Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

### 3.5. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

### 3.6. Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

### **3.7. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων**

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

### **3.8 Χρηματοοικονομικά μέσα**

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

#### **i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης**

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτούνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

#### **ii) Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται α) απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών, β) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος, γ) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα Δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

#### **iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η εταιρεία έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη τους.

Η εταιρεία δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

#### **iv) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω.

Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.

Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην



εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργούς αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

### **3.9. Μετοχικό κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικώς των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

### **3.10. Δανεισμός**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

### **3.11. Επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν κόστη, αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων μέσα σε μία περίοδο τέτοια ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση με τα κόστη που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσωμάτων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο στην αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

### **3.12. Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της εταιρείας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

### **3.13. Παροχές στο προσωπικό**

#### ***(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές***

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

#### ***(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία***

Οι παροχές μετά την λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν συντάξεις ή άλλες παροχές (ασφάλειες ζωής και ιατρική περίθαλψη) που παρέχει η επιχείρηση μετά την λήξη της απασχόλησης, ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας των εργαζομένων. Συνεπώς περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

- **Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών**

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική ή τεκμαρτή) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (π.χ. ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές. Συνεπώς το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η επιχείρηση (ή και ο εργαζόμενος) και από τις καταβληθείσες επενδύσεις των εισφορών αυτών.

Η πληρωτέα εισφορά από την επιχείρηση σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται είτε ως μία υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, είτε ως ένα έξοδο.

- **Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών**

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες είναι στοιχεία της υποχρέωσης της παροχής της επιχείρησης, όσο και του εξόδου το οποίο θα αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα. Αυτά που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

- **Παροχές τερματισμού της απασχόλησης**

Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εκούσια (εθελουσία) αποχώρηση. Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτέες σε περιόδους πέρα των δώδεκα μηνών από ημερομηνία του Ισολογισμού, τότε θα πρέπει να προεξοφλούνται με βάση τις αποδόσεις των υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων ή των κρατικών ομολόγων.

Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, η αποτίμηση των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης πρέπει να βασίζεται στον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

### 3.14 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

### 3.15 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

**Έσοδα:** Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

- **Έσοδα από εκχωρηθέντα δικαιώματα χρήσης ενσώματων στοιχείων (αντισταθμιστικά οφέλη):** Η εύλογη αξία των παραχωρηθέντων δικαιωμάτων αναγνωρίζεται ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αποσβένεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της χρήσης ανάλογα με τον ρυθμό εκτέλεσης των συμβάσεων για τις οποίες έχουν εκχωρηθεί ως αντάλλαγμα.

- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

- **Μερίσματα:** Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης τους.

**Έξοδα:** Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

### 3.16. Μισθώσεις

Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στην εταιρεία όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου (τόκος) που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

### 3.17. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της εταιρείας καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## 4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

### **Πιστωτικός κίνδυνος**

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται είτε τοις μετρητοίς είτε μέσω πιστωτικών καρτών.

### **Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, ενώ υπάρχουν αχρησιμοποίητα πιστωτικά όρια από τραπεζικά ιδρύματα.

### **Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων.**

Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές της εταιρείας είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από τις μεταβολές των επιτοκίων. Η εταιρεία δεν έχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων. Επίσης η εταιρεία δεν έχει σημαντικά βραχυπρόθεσμα ή μακροπρόθεσμα έντοκα δάνεια, ούτε σημαντικές έντοκες επενδύσεις.

Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τις συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης οι οποίες εκθέτουν την εταιρεία σε κίνδυνο ταμιακών ροών.

## 5. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιαστικές προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες.

## 6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

### 6.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα οικόπεδα, τα κτίρια και τα μηχανήματα αποτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ (01/01/2004) στις αξίες που είχαν διαμορφωθεί την 31/12/2003 σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 2065/92. Οι σωρευμένες αποσβέσεις των κτιρίων αναπροσαρμόστηκαν ώστε να αντανakλούν την ωφέλιμη ζωή τους.

Επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού και συγκεκριμένα επί του οικοπέδου ευρισκόμενου στη οδό Μαραγκοπούλου και Ρατζηκότσικα έχει εγγραφεί προσημείωση αξίας 763.750,00 υπέρ ΑΣΠΙΣ BANK για εξασφάλιση δανείου αγοράς του ακινήτου.

Τα μεταφορικά μέσα και τα ακίνητα περιλαμβάνουν τα κατωτέρω ποσά που κατέχονται με χρηματοδοτική μίσθωση.

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Κόστος κεφαλαιοποίησης χρηματοδοτικών μισθώσεων	2.008.501,61	1.915.511,61
Σωρευμένες αποσβέσεις	<u>-454.334,83</u>	<u>-405.845,00</u>
Καθαρή λογιστική αξία	<u>1.554.166,78</u>	<u>1.509.666,61</u>

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητ/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	9.726.859,77	843.947,63	2.252.134,43	89.061,39	12.912.003,22
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(2.617.955,76)	(563.849,92)	(824.450,99)	0,00	(4.006.256,67)
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2006</b>	<b>7.108.904,01</b>	<b>280.097,71</b>	<b>1.427.683,44</b>	<b>89.061,39</b>	<b>8.905.746,55</b>
Μικτή Λογιστική αξία	10.009.262,84	812.146,81	2.514.481,72	209.658,25	13.545.549,62
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(2.961.506,89)	(568.344,20)	(1.011.736,35)	0,00	(4.541.587,44)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>7.047.755,95</b>	<b>243.802,61</b>	<b>1.502.745,37</b>	<b>209.658,25</b>	<b>9.003.962,18</b>
Μικτή Λογιστική αξία	10.256.857,72	818.022,86	3.015.724,51	526.301,36	14.616.906,45
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(3.152.181,33)	(601.514,90)	(1.243.272,72)	0,00	(4.996.968,95)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>7.104.676,39</b>	<b>216.507,96</b>	<b>1.772.451,79</b>	<b>526.301,36</b>	<b>9.619.937,50</b>

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητ/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2006</b>	<b>7.108.904,01</b>	<b>280.097,71</b>	<b>1.427.153,04</b>	<b>89.061,39</b>	<b>8.905.216,15</b>
Προσθήκες	303.679,66		342.727,62	120.596,86	767.004,14
Πωλήσεις - Μειώσεις	(21.276,59)	(0,05)	(52.773,53)	0,00	(74.050,17)
Αποσβέσεις	(343.551,13)	(36.295,05)	(214.361,76)	0,00	(594.207,94)
Μεταφορές		0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρές συναλλαγματικές Διαφορές		0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>7.047.755,95</b>	<b>243.802,61</b>	<b>1.502.745,37</b>	<b>209.658,25</b>	<b>9.003.962,18</b>
Προσθήκες	247.594,88	5.876,05	501.242,79	316.643,11	1.071.356,83
Πωλήσεις - Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις	(301.131,96)	(33.170,70)	(231.536,37)	0,00	(565.839,03)
Μεταφορές-Διορθώσεις σφαλμάτων	110.457,52	0,00	0,00	0,00	110.457,52
Καθαρές συναλλαγματικές Διαφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>7.104.676,39</b>	<b>216.507,96</b>	<b>1.772.451,79</b>	<b>526.301,36</b>	<b>9.619.937,50</b>

Οι επενδύσεις σε πάγιο εξοπλισμό για την περίοδο 1/1/2007 έως 31/12/2007 ανήλθαν στο ποσό των 1.071.356,83€ που αφορούν εξ' ολοκλήρου σε δαπάνες για την ολοκλήρωση της

δημιουργίας νέων καταστημάτων στην Πάτρα (οδός Αγίου Νικολάου –David Mayer) στην Τρίπολη, στην Κόρινθο, στη Λευκάδα, καθώς και εντός του Mega Outlet Θεσσαλονίκης. Βρίσκονται σε εξέλιξη οι εργασίες αποπεράτωσης του οικοδομικού συγκροτήματος στην Πάτρα στη συμβολή των οδών Μαραγκοπούλου & Ραζηκότσικα (παραπλεύρως των εγκαταστάσεων της εταιρείας)

## 6.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Δικαιώματα	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	372.720,00	372.720,00
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(89.588,95)	(89.588,95)
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2006</b>	<b>283.131,05</b>	<b>283.131,05</b>
Μικτή Λογιστική αξία	391.520,00	391.520,00
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(103.463,56)	(103.463,56)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>288.056,44</b>	<b>288.056,44</b>
Μικτή Λογιστική αξία	405.520,00	405.520,00
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(123.039,57)	(123.039,57)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>282.480,43</b>	<b>282.480,43</b>

	Δικαιώματα	Σύνολο
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2006</b>	<b>283.131,05</b>	<b>283.131,05</b>
Προσθήκες	18.800,00	18.800,00
Πωλήσεις - Μειώσεις	0,00	0,00
Αποσβέσεις	(13.874,61)	(13.874,61)
Μεταφορές		
Καθαρές συναλλαγματικές Διαφορές		
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>288.056,44</b>	<b>288.056,44</b>
Προσθήκες	14.000,00	14.000,00
Πωλήσεις - Μειώσεις	0,00	0,00
Αποσβέσεις	(19.576,01)	(19.576,01)
Μεταφορές	0,00	0,00
Καθαρές συναλλαγματικές Διαφορές	0,00	0,00
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>282.480,43</b>	<b>282.480,43</b>

## 6.3 Αναβαλλόμενος φόρος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις όπως προκύπτουν από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχουν ως εξής:

	31/12/2007	
	Απαιτηση	Υποχρέωση
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία</b>		
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	75.502,76	46.269,91
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	473.253,25	1.071.824,15
<b>Κυκλοφοριακά Στοιχεία</b>		
Χρημ/κα στοιχεία στην εύλογη αξία		7.612,76
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		
Προβλέψεις	103.599,38	
Υποχρεώσεις από Χρηματοοικονομικές Μισθώσεις	539.175,40	
<b>Σύνολο</b>	<b>1.191.530,79</b>	<b>1.125.706,82</b>
<b>Συμφηφισμός</b>		<b>65.823,97</b>

Η αναβαλλόμενη φορολογία έχει υπολογιστεί με βάση το φορολογικό συντελεστή στον οποίο υπόκειται η εταιρεία για το 2007 και είναι ίσος με 25%.

Υπόλοιπο Αναβαλλόμενης φορολογίας 31/12/2006	€ 50.996,29
Υπόλοιπο Αναβαλλόμενης φορολογίας 31/12/2007	€ 65.823,98
Διαφορά	€ <u>14.827,69</u>

Ο συμψηφισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων λαμβάνει χώρα όταν υπάρχει, από πλευράς εταιρίας, εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα για κάτι τέτοιο και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

#### 6.4 Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

	31/12/2007	31/12/2006
Δοσμένες Εγγυήσεις (ενοικίων κατ/των-μισθωμένων αυτ/των)	87.472,94	84.046,06
<b>Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων</b>	<b>87.472,94</b>	<b>84.046,06</b>

#### 6.5 Αποθέματα

	31/12/2007	31/12/2006
Εμπορεύματα	2.752.193,95	2.418.243,82
Ημιτελή & έτοιμα προϊόντα	2.874.423,24	2.069.392,72
Παραγωγή σε εξέλιξη	57.584,03	42.268,61
Α' ύλες	727.207,12	472.700,46
Λοιπά	155.169,44	158.042,22
<b>Σύνολο</b>	<b>6.566.577,78</b>	<b>5.160.647,83</b>
Μείον: Προβλέψεις για άχρηστα, καθυστερημένα και κατεστραμμένα αποθέματα:		
Εμπορεύματα	(157.587,20)	(75.000,00)
	<b>(157.587,20)</b>	<b>(75.000,00)</b>
<b>Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία</b>	<b>6.408.990,58</b>	<b>5.085.647,83</b>

Το κόστος των αποθεμάτων που καταχωρήθηκε ως έξοδο στο κόστος πωληθέντων, ανέρχεται την 31/12/2007 σε 2.133.057,11 (31/12/2006 σε 2.353.121,70).

Η εταιρεία δεν έχει μη ρευστοποιήσιμα αποθέματα, για τις ακίνητες ποσότητες αξίας περίπου 380 χιλιάδων ευρώ, σχηματίστηκε σχετική πρόβλεψη υποτίμησης.

#### 6.6 Πελάτες & λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

	31/12/2007	31/12/2006
Πελάτες	1.331.173,55	1.239.134,13
Γραμμάτια Εισπρακτέα	194.844,47	112.690,78
Επιταγές Εισπρακτέες	510.959,19	629.457,26
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(271.034,00)	(264.034,00)
<b>Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις</b>	<b>1.765.943,21</b>	<b>1.717.248,17</b>
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	55.572,27	4.243,26
<b>Σύνολο</b>	<b>1.821.515,48</b>	<b>1.721.491,43</b>

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων ταυτίζονται περίπου με τις λογιστικές αξίες τους.

## 6.7 Λοιπές απαιτήσεις

	31/12/2007	31/12/2006
Χρεώστες Διάφοροι	905.179,33	567.587,49
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	3.904,15	4.752,92
Λοιπές Απαιτήσεις & Μεταβατικοί λογ/σμοί	80.639,37	75.838,93
<b>Καθαρές απαιτήσεις Χρεωστών</b>	<b>989.722,85</b>	<b>648.179,34</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>989.722,85</b>	<b>648.179,34</b>

## 6.8 Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμημένα στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης.

Πρόκειται για τοποθετήσεις υψηλής ρευστότητας, σε μετοχές με βραχυπρόθεσμο επενδυτικό ορίζοντα.

	31/12/2007	31/12/2006
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	55.726,49	55.439,54
Προσθήκες	0,00	0,00
Πωλήσεις	0,00	-859,20
Αναπροσαρμογές εύλογης αξίας	1.873,51	1.146,15
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
<b>Τέλος χρήσης</b>	<b>57.600,00</b>	<b>55.726,49</b>

## 6.9 Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα

	31/12/2007	31/12/2006
Διαθέσιμα στο ταμείο	294.242,15	187.360,44
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	59.742,30	39.060,57
<b>Σύνολο</b>	<b>353.984,45</b>	<b>226.421,01</b>

## 6.10 Ίδια Κεφάλαια

### ι) Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα 1/1/2006</b>	<b>3.961.300,00</b>	<b>3.961.300,00</b>	<b>5.070.464,00</b>	<b>6.814.284,38</b>	<b>11.884.748,38</b>
Έκδοση Νέων Μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αγορά Μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Πώληση Μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπα 31/12/2006</b>	<b>3.961.300,00</b>	<b>3.961.300,00</b>	<b>5.070.464,00</b>	<b>6.814.284,38</b>	<b>11.884.748,38</b>
Έκδοση Νέων Μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αγορά Μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Πώληση Μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπα 31/12/2007</b>	<b>3.961.300,00</b>	<b>3.961.300,00</b>	<b>5.070.464,00</b>	<b>6.814.284,38</b>	<b>11.884.748,38</b>

Το σύνολο των εκδοθέντων κοινών μετοχών είναι 3.961.300 μετοχές με ονομαστική αξία € 1,28 ανά μετοχή. Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως.



## ii) Λοιπά αποθεματικά

	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2006</b>	<b>318.148,97</b>	<b>452.427,00</b>	<b>796.742,11</b>	<b>99.288,38</b>	<b>1.666.606,46</b>
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Λοιπά	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	<b>318.148,97</b>	<b>452.427,00</b>	<b>796.742,11</b>	<b>99.288,38</b>	<b>1.666.606,46</b>
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Λοιπά	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>318.148,97</b>	<b>452.427,00</b>	<b>796.742,11</b>	<b>99.288,38</b>	<b>1.666.606,46</b>

Το τακτικό αποθεματικό έχει σχηματιστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Εμπορικού Νόμου 2190/1920.

Στα αφορολόγητα και λοιπά αποθεματικά ειδικών διατάξεων περιλαμβάνονται και αφορολόγητες εκπτώσεις και αποθεματικά αναπτυξιακών νόμων

## iii) Υπόλοιπο Κερδών/(ζημιών) εις νέο

	31/12/2007	31/12/2006
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων έναρξης χρήσης – κέρδη/(ζημιές)	(465.475,86)	(261.136,77)
Πλέον Διόρθωση λάθους προηγ. χρήσεων	110.457,52	(766,13)
Πλέον αποτελέσματα χρήσης - κέρδη/(ζημιές)	6.611,36	(203.572,96)
Αποτελέσματα εις νέο κέρδη/(ζημιές)	<u>(348.406,98)</u>	<u>(465.475,86)</u>

## 6.11 Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2007	31/12/2006
<b>Μακροπρόθεσμος δανεισμός</b>		
Τραπεζικός δανεισμός	552.988,63	149.824,81
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	2.013.465,74	2.069.816,63
Λοιπά	0,00	0,00
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>2.566.454,37</b>	<b>2.219.641,44</b>
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>		
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	279.159,90	0,00
Τραπεζικός δανεισμός	1.417.712,51	155.667,94
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	143.235,86	138.655,24
Λοιπά	0,00	0,00
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>1.840.108,27</b>	<b>294.323,18</b>
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>4.406.562,64</b>	<b>2.513.964,62</b>

Για εξασφάλιση του μακροπρόθεσμου δανείου αγοράς του ακινήτου έχει εγγραφεί προσημείωση επί του οικοπέδου αξίας 763.750,00 υπέρ ΑΣΠΙΣ BANK.

Οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης είναι εξασφαλισμένες με τα μισθωμένα ενσώματα πάγια τα οποία περιέρχονται στον εκμισθωτή σε περίπτωση αδυναμίας του μισθωτή να εξοφλήσει τις υποχρεώσεις του.

	31/12/2007	31/12/2006
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	2.156.701,60	2.208.471,87
<b>Ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων:</b>		
Μέχρι ένα έτος	171.152,34	138.655,24
Από 1 έως 5 έτη	791.483,18	721.713,60
Μετά τα 5 έτη	1.194.066,08	1.348.103,03
<b>Σύνολο</b>	<b>2.156.701,60</b>	<b>2.208.471,87</b>

### 6.12 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η ανάλυση των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρίας έχει ως εξής:

	31/12/2007	31/12/2006
<b>Επιχορηγήσεις</b>		
Υπόλοιπο αρχής χρήσεως	135.329,91	216.933,52
Προσθήκες	0,00	0,00
Μεταφορά στα αποτελέσματα	(72.000,00)	(81.603,61)
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσεως</b>	<b>63.329,91</b>	<b>135.329,91</b>

Η μεταφορά σε αποτελέσματα ποσού 72.000,00 € αφορά σε αποσβέσεις των επιχορηγηθέντων παγίων.

### 6.13 Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία.(N. 2112/20)

Στους εργαζόμενους της εταιρείας καταβάλλεται εφάπαξ αποζημίωση του Ν.2112/20 κατά την αποχώρηση λόγω συνταξιοδότησης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε κατόπιν αναλογιστικής μελέτης.

Η σχετική υποχρέωση της Εταιρείας, αναλύεται ως εξής:

	31/12/2007	31/12/2006
<b>Υποχρεώσεις</b>		
Υπόλοιπο έναρξης	140.163,51	109.935,12
Συνταξιοδοτικές παροχές	29.719,50	41.977,96
Καταβολές περιόδου	(26.519,50)	(11.749,57)
<b>Σύνολο</b>	<b>143.363,51</b>	<b>140.163,51</b>

Τα ποσά που αφορούν στο κόστος συνταξιοδοτικών παροχών έχουν ως εξής:

<b>Ανάλυση συνταξιοδοτικών παροχών</b>	31/12/2007	31/12/2006
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	23.719,72	33.496,37
Χρηματοοικονομικό κόστος	5.999,78	8.481,59
<b>Σύνολο</b>	<b>29.719,50</b>	<b>41.977,96</b>

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

	31.12.2007	31.12.2006
Προεξοφλητικό επιτόκιο	4,25%	4,25%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2%	2%

### 6.14 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα των προμηθευτών και λοιπών συναφών υποχρεώσεων αναλύονται ως εξής:

	31/12/2007	31/12/2006
Προμηθευτές	1.163.344,51	598.947,42
Γραμμάτια Πληρωτέα	149.201,91	158.209,97
Επιταγές Πληρωτέες	81.817,95	0,00
Προκαταβολές πελατών	88.707,43	164.479,52
<b>Σύνολο</b>	<b>1.483.071,80</b>	<b>921.636,91</b>

### 6.15 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων:

	31/12/2007	31/12/2006
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	94.402,47	112.943,57
Δεδουλευμένα έξοδα	0,00	372,40
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	146.896,02	152.759,09
Μερίσματα πληρωτέα	17.209,49	17.209,49
Υποχρεώσεις από Φόρους	129.744,51	84.268,59
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>388.252,49</b>	<b>367.553,14</b>

### 6.16 Κύκλος εργασιών

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της εταιρείας για την τρέχουσα και την προηγούμενη χρήση έχει ως εξής:

	1/1 - 31/12/2007	1/1 - 31/12/2006
Πωλήσεις εμπορευμάτων χονδρικής	1.442.255,65	1.521.550,22
Πωλήσεις εμπορευμάτων λιανικής	3.009.312,76	2.538.770,00
Πωλήσεις ετοιμών προϊόντων χονδρικής	2.316.249,99	2.494.020,98
Πωλήσεις ετοιμών προϊόντων λιανικής	2.271.243,72	2.027.363,80
Πωλήσεις άχρηστου υλικού και λοιπών αποθεμάτων	210.643,70	16.812,58
Παροχή υπηρεσιών	11.972,81	10.208,10
Εκπτώσεις πωλήσεων	(290.723,32)	(321.858,23)
<b>Σύνολο</b>	<b>8.970.955,31</b>	<b>8.286.867,45</b>

### 6.17 Κόστος πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2007	1/1 - 31/12/2006
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	991.083,58	1.038.279,69
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	480.538,03	239.101,80
Παροχές τρίτων	102.933,19	103.431,92
Φόροι και τέλη	24.626,51	17.969,49
Διάφορα έξοδα	336.373,15	307.434,06
Αποσβέσεις παγίων	464.449,19	487.837,04
<b>Σύνολο Δαπανών Παραγωγής</b>	<b>2.400.003,65</b>	<b>2.194.054,00</b>
Πλέον Διαφορά Αποθεμάτων	2.133.057,11	2.592.744,73
<b>Σύνολο</b>	<b>4.533.060,76</b>	<b>4.786.798,73</b>

### 6.18 Έξοδα διοίκησης / διάθεσης

Η ανάλυση των εξόδων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

#### Έξοδα διοίκησης

	1/1 - 31/12/2007	1/1 - 31/12/2006
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	297.016,33	283.080,67
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	99.524,69	64.807,08
Παροχές τρίτων	63.228,42	68.553,99
Φόροι και τέλη	11.297,45	5.538,14
Διάφορα έξοδα	179.701,84	125.183,00
Αποσβέσεις παγίων	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>650.768,73</b>	<b>547.162,88</b>

## Έξοδα διάθεσης

	1/1 - 31/12/2007	1/1 - 31/12/2006
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.476.379,50	1.269.314,37
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	78.580,23	90.183,94
Παροχές τρίτων	1.088.419,14	997.334,04
Φόροι και τέλη	12.905,91	12.436,58
Διάφορα έξοδα	763.295,85	694.594,85
Αποσβέσεις παγίων	101.389,84	106.370,90
Προβλέψεις	10.200,00	40.288,39
	<b>3.531.170,47</b>	<b>3.210.523,07</b>

### 6.19 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης της χρήσης 2007 και 2006 έχουν ως εξής:

	1/1 - 31/12/2007	1/1 - 31/12/2006
<b>Άλλα λειτουργικά έσοδα</b>		
Αποσβέσεις ληφθέντων επιχορηγήσεων	72.000,00	81.603,61
Έσοδα από Επιδότησεις	7.337,49	106.584,93
Αποζημιώσεις	57.700,00	96,61
Λοιπά	33.968,83	24.955,04
Κέρδη από πώληση παγίων	0,00	49.355,21
Έσοδα από αποτίμηση συμμετοχών	1.873,51	1.146,15
<b>Σύνολο</b>	<b>172.879,83</b>	<b>263.741,55</b>

<b>Άλλα λειτουργικά έξοδα</b>		
Πρόβλεψη Απαξίωσης Αποθεμάτων	82.587,20	75.000,00
Ζημιά από πώληση παγίων	0,00	36.521,43
Λοιπά	7.813,27	8.218,56
Φόροι ακίνητης περιουσίας και λοιποί φόροι	0,00	0,00
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
Αποσβέσεις μη ενσωματωμένες στο κόστος	19.576,01	18.986,00
<b>Σύνολο</b>	<b>109.976,48</b>	<b>138.725,99</b>

### 6.20 Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2007	31/12/2006
<b>Έσοδα τόκων από:</b>		
-Καταθέσεις Τραπεζών	3.764,57	539,04
-Πελατών	303,53	7.572,06
-Έσοδα χρεογράφων	1.382,40	1.296,00
	<b>5.450,50</b>	<b>9.407,10</b>
<b>Έξοδα τόκων από:</b>		
-Τραπεζικά δάνεια	(124.937,63)	(44.567,48)
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	(156.271,64)	(133.832,77)
- Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	(16.135,50)	(34.934,90)
	<b>(297.344,77)</b>	<b>(213.335,15)</b>

## 6.21 Παροχές στο Προσωπικό

Οι παροχές προς το προσωπικό της εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	31/12/2006	31/12/2005
Μισθοί και ημερομίσθια και επιδόματα	1.951.504,68	1.850.689,61
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	548.924,73	524.924,65
Αποζημιώσεις τερματισμού υπηρεσίας	78.462,61	99.364,21
Συνταξιοδοτικό κόστος προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών	41.977,96	43.144,50
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	11.782,71	3.062,67
<b>Σύνολο</b>	<b>2.632.652,69</b>	<b>2.521.185,64</b>

## 6.22 Φόρος εισοδήματος

### Φόρος Εισοδήματος

	31/12/2007	31/12/2006
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	(35.180,76)	(77.482,70)
Αναβαλλόμενος φόρος (Σημ. 6.3)	14.827,69	(25.149,57)
<b>Σύνολο</b>	<b>(20.353,07)</b>	<b>(102.632,27)</b>

## 6.23 Κέρδη κατά μετοχή

Η εταιρεία παρουσιάζει σωρευμένες ζημιές κατά συνέπεια δεν συντρέχει λόγος ανάλυσης της παρούσας σημείωσης.

## 6.24 Διόρθωση Σφαλμάτων

Το λάθος αφορά σε εσφαλμένο υπολογισμό αποσβέσεων κτιρίων και αποσβέσεων κτιρίων για τις χρήσεις 2005, 2006 και την ενδιάμεση περίοδο 30/6/2007.

Το ποσό της διόρθωσης αφορά σε κάθε προηγούμενη χρήση:

<u>Ημερομηνία</u>	<u>Αποσβέσεις Πάγιων Στοιχείων</u>
31/12/2005	-19.699,24
31/12/2006	-59.003,53
30/6/2007	-31.754,75
	<b><u>-110.457,52</u></b>

Και αναμορφώνεται η Κατάσταση Αποτελεσμάτων ως εξής:

### **ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ**

<u>Ημερομηνία</u>	<u>Αποσβέσεις - Έξοδα</u>
31/12/2005	19.699,24
31/12/2006	59.003,53
30/6/2007	31.754,75
	<b><u>110.457,52</u></b>

Οι παραπάνω μεταβολές αναμορφώνουν τα Ίδια Κεφάλαια:

## ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	<u>ΥΠΟΛΟΙΠΟ</u>	<u>ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ</u>	<u>ΑΝΑΜΟΡΦΩΜΕΝΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u>
31/12/2005	13.289.451,94	19.699,24	<b>13.309.151,18</b>
31/12/2006	13.085.878,98	59.003,53	<b>13.164.581,75</b>
30/6/2007	12.745.825,65	31.754,75	<b>12.856.283,17</b>
		<b>110.457,52</b>	

### 6.25 Ενδεχόμενες Απαιτήσεις – Υποχρεώσεις

#### Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.

Η εταιρεία έχει νόμιμους τίτλους κυριότητας επί των παγίων στοιχείων και δεν υπάρχουν εμπράγματα ή άλλα βάρη πλην προσημείωσης υπέρ ΑΣΠΙΣ BANK για οικοπέδο ευρισκόμενο στη οδό Μαραγκοπούλου και Ρατζηκότσικα για εξασφάλιση δανείου αγοράς του ακινήτου κα ανέγερσης οικοδομής, έχει εγγραφεί προσημείωση αξίας 763.750,00 ευρώ.

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2006. Κατά της χρήσης 2007 ολοκληρώθηκε ο τακτικός φορολογικός έλεγχος των ανέλεγκτων χρήσεων 2005 & 2006 και προέκυψαν φόροι ύψους 35.148,00 Ευρώ.

Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, κατά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

#### Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

Δεν υπάρχουν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

#### Παροχές στη Διοίκηση

Οι παροχές προς τη διοίκηση αφορούν αποκλειστικά σε αμοιβές εξαρτημένης εργασίας και συγκεκριμένα για την περίοδο 01.01 – 31.12.2007 ανέρχονταν σε ποσό € 64.916,76 και για την αντίστοιχη περυσινή περίοδο ανέρχονταν σε ποσό € 76.221,95.

#### Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Η εταιρεία για την περίοδο 01.01-31.12.2007, απασχόλησε ένα μέσο όρο 156 εργαζόμενων όπως και στην αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο όπου ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού ήταν 147.

#### Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Πέρα τον ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ).

#### Μέσος Σταθμισμένος Αριθμός Μετοχών

Ο μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών για την τρέχουσα χρήση είναι: 3.961.300

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ

### «ΔΟΥΡΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΤΟΙΜΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 35<sup>ης</sup> ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ  
1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2007 έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2007

Προς την ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να υποβάλλουμε προς έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την 36<sup>η</sup> εταιρική χρήση που έκλεισε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2007 και σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεση διαχείρισης επί των πεπραγμένων της ίδιας εταιρικής χρήσης.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις, όπως και εκείνες της προηγούμενης χρήσης, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ και ΔΠΧΠ), που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **A.- ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ:**

Στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της εταιρείας, η χρήση 2007 χαρακτηρίζεται από τα εξής σημαντικά γεγονότα:

- . Έναρξη λειτουργίας τον Δεκέμβριο 2007, ενός μισθωμένου ισογείου καταστήματος λιανικής πώλησης ενδυμάτων, στη Λευκάδα οδός Ιωάννου Μελά 63-65.
- . Έναρξη λειτουργίας μισθωμένου χώρου καταστήματος εντός του Mega Outlet Θεσσαλονίκης.
- . Βρίσκονται σε εξέλιξη οι εργασίες αποπεράτωσης του οικοδομικού συγκροτήματος στην Πάτρα στη συμβολή των οδών Μαραγκοπούλου & Ραζηκότσικα (παραπλεύρως των εγκαταστάσεων της εταιρείας). Οι εργασίες αναμένεται να ολοκληρωθούν εντός του 2008.

#### **B.- ΣΤΟΧΟΙ-ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ:**

- . Διεύρυνση της αλυσίδας καταστημάτων DUR Escape Land με την ίδρυση νέων καταστημάτων λιανικής πώλησης, εκ των οποίων δύο εντός του τρέχοντος έτους 2008. Προς τούτο η Διεύθυνση Πωλήσεων ερευνά νέες αγορές για την επιλογή και εγκατάσταση των καταστημάτων. Ήδη υπογράφηκε το συμφωνητικό μίσθωσης ισογείου καταστήματος στη Χίο οδός Απλωταριάς 54.
- . Με τις ανωτέρω ενέργειες και τα δημιουργηθέντα την προηγούμενη χρήση 2006 νέων καταστημάτων, η Διοίκηση της εταιρείας προσδοκά την ενίσχυση των πωλήσεων μέχρι και 10% για τη χρήση 2008, με παράλληλη βελτίωση των αποτελεσμάτων.

#### **Γ.- ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ 2006:**

. Ο **Κύκλος Εργασιών** αυξήθηκε κατά 8,26%, σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2006 και ανήλθε σε 8.970.955,31 Ευρώ έναντι 8.286.867,45 Ευρώ της χρήσης 2006.

Η αύξηση αυτή οφείλεται κυρίως:

- Στις πωλήσεις των νέων καταστημάτων που δημιουργήθηκαν τέλος του 2006 με αρχές 2007.
- . Τα **Λειτουργικά Έξοδα** αυξήθηκαν κατά 11,02%, σε σχέση με τα αντίστοιχα της προηγούμενης χρήσης 2006. Αυτό οφείλεται στις αυξήσεις των αποδοχών του προσωπικού κατά 5,20%, των ενοικίων των καταστημάτων κατά 5%, των αποδοχών προσωπικού των νέων καταστημάτων και των δαπανών οργάνωσης-εκπαίδευσης του προσωπικού τους καθώς και δαπάνη εκτεταμένης έρευνας αγοράς.
- . Τα **Χρηματοοικονομικά Έξοδα** ύψους 297.344,77 Ευρώ είναι αυξημένα κατά ποσό 84.009,62 Ευρώ σε σχέση με τα αντίστοιχα της προηγούμενης χρήσης 2006 ύψους 213.335,15 Ευρώ. Στα ανωτέρω ποσά περιέχονται και οι τόκοι Leasing. Επίσης Απομένει υπόλοιπο 610.508,59 Ευρώ μακροπρόθεσμου τραπεζικού δανείου.
- . Τα **Καθαρά Αποτελέσματα** καταλήγουν σε κέρδη 6.611,36 έναντι 203.572,96 Ευρώ ζημιών στη χρήση 2006. Το κερδοφόρο αποτέλεσμα προέκυψε από την πολιτική πωλήσεων κατά την υπόλογο χρήση και

συγκεκριμένα από την ουσιαστική μείωση των παρεχομένων εκπώσεων τόσο κατά τις εκπωσιακές περιόδους όσο και κατά τη διάρκεια της χρήσης. Επίσης στη λειτουργία και απόδοση των νέων καταστημάτων λιανικής πώλησης.

#### **Δ.- ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ:**

	<b>2007</b>	<b>2006</b>
<b>ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ</b>		
Κέρδη προ φόρων, τόκων & αποσβέσεων (EBITDA)	904.273,74	422.837,05
Ποσοστό % στα έσοδα	10,08%	5,10%
<b>ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ</b>		
Ξένα / Ίδια κεφάλαια	0,49	0,31
Σύνολο Υποχρεώσεων / Σύνολο απασχ.κεφαλαίων	0,33	0,24
<b>ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ</b>		
Κυκλοφοριακή ρευστότητα (κυκλοφορούν/τρέχ.υποχρ/σεις)	2,63	5,00
Άμεση (ταμειακή) ρευστότητα (διαθέσιμα/τρέχ.υποχρ/σεις)	0,10	0,16

#### **Ε.- ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ:**

Η εταιρεία κατέχει την 31-12-2007 τα παρακάτω ακίνητα των οποίων η αξία κτήσης διαμορφώνεται ως εξής:

##### **1) ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΓΟΜΟΣΤΟΥ Κ.ΑΧΑΙΑΣ**

5 οικοπεδικές εκτάσεις συνολικού εμβαδού 63.521,21 τ.μ. στο Γομοστό Κάτω Αχάιας του Δήμου Δύμης, συνολικής αξίας 674.753,05 Ευρώ.

##### **2) ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΜΑΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΥ 80**

**α)** Συνεχόμενες οικοπεδικές εκτάσεις συνολικού εμβαδού 2.270,48 τ.μ. (εργοστάσιο & λοιπές εγκ/σεις της εταιρείας) στην Πάτρα επί της οδού Μαραγκοπούλου 80, συνολικής αξίας 449.034,80 Ευρώ.

**β)** Οικόπεδο επιφανείας 1.000,00 τ.μ. στην Πάτρα επί των οδών Μαραγκοπούλου & Ραζικότσικα, αξίας 235.000,00 Ευρώ.

##### **3) ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΠΥΡΓΟΥ**

Οικόπεδο επιφανείας 241,91 τ.μ. (κατάστημα της εταιρείας) στον Πύργο επί της οδού 28<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 16, αξίας 87.057,49 Ευρώ.

##### **4) ΚΤΙΡΙΑΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΜΑΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΥ 80**

4 όροφο κτίριο στην Πάτρα επί της οδού Μαραγκοπούλου 80 επιφανείας 6.953,66 τ.μ. που χρησιμοποιείται ως βιομηχανοστάσιο, αποθήκες και χώροι γραφείων, αξίας 2.755.036,44 Ευρώ.

##### **5) ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΠΥΡΓΟΥ**

Πρόκειται περί ενός καταστήματος (ενιαίος χώρος) επιφανείας 334,86 τ.μ. στον Πύργο επί της οδού 28<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 16, αξίας 907.530,56 Ευρώ.

Τέλος και μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση έληξε η παρούσα συνεδρίαση.

- Τα ακίνητα της εταιρείας είναι ελεύθερα παντός βάρους, εκτός του οικοπέδου Μαραγκοπούλου & Ραζικότσικα στο οποίο υφίσταται προσημείωση υποθήκης υπέρ της ΑΣΠΙΣ BANK ύψους 763.750,00 Ευρώ, για εξασφάλιση μακροπρόθεσμου δανείου, του οποίου το ανεξόφλητο υπόλοιπο την 31-12-2007 ανερχόταν στο ποσό των 610.508,59 Ευρώ.

#### **ΣΤ.- ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:**

. Δεν υπάρχουν γεγονότα που να έχουν συμβεί μέσα στο χρονικό διάστημα από τη λήξη της χρήσης μέχρι το χρόνο υποβολής της παρούσης έκθεσής μας, που είναι δυνατόν να επηρεάσουν την υπό παρουσίαση χρήση.

. Την 20-12-2007 ολοκληρώθηκε ο τακτικός φορολογικός έλεγχος των ανέλεγκτων χρήσεων 2005 & 2006 και προέκυψαν φόροι ύψους 35.148,00 Ευρώ. Επί του ποσού αυτού δεν είχε σχηματιστεί πρόβλεψη και επομένως με το ποσό αυτό επιβαρύνθηκαν τα αποτελέσματα ισολογισμού 31-12-2007.

. Στη χρήση 2007 η προμήθεια πρώτων υλών, εμπορευμάτων και η παραγωγή προϊόντων, που προορίζονται να πωληθούν εντός του 2008, ολοκληρώθηκε ενωρίτερα σε σχέση με την προηγούμενη χρήση για την έγκαιρη τροφοδοσία των καταστημάτων μας λιανικής. Έτσι τα αποθέματα λήξης των εμπορευσίμων την 31-12-2007 ήταν σημαντικά αυξημένα συγκρινόμενα με αυτά της 31-12-2006. Αυτό οφείλεται κυρίως στις αυξημένες αγορές πρώτων υλών & εμπορευμάτων ύψους 855.071,84 Ευρώ, καθώς και στην ταχύτερη



παραγωγή προϊόντων, για να καλύψουν τις αυξημένες ανάγκες τόσο των παλαιών όσο και των νέων καταστημάτων λιανικής.

. Σύμφωνα με τα προαναφερθέντα, την Έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή-Λογιστή, καθώς και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2007, πιστεύουμε ότι έχετε στη διάθεσή σας όλα τα απαραίτητα στοιχεία προκειμένου να προχωρήσετε στην έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2007 και στην απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη.

Πάτρα 29-2-2008  
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.  
& Δ/νων Σύμβουλος

### **ΝΙΚΟΛΑΟΣ Θ.ΔΟΥΡΟΣ**

Τέλος και μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση έληξε η παρούσα συνεδρίαση.

#### **ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Θ.ΔΟΥΡΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
(ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)  
ΑΝΔΡΕΑΣ Θ. ΔΟΥΡΟΣ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ  
(ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)  
ΘΕΟΔΩΡΟΣ Ν.ΔΟΥΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
(ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Α. ΔΟΥΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
(ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΡ. ΡΟΥΠΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
(ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)  
ΚΥΡΙΑΚΟΣ Π. ΒΑΦΕΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
(ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)

Ακριβές αντίγραφο  
εκ του βιβλίου πρακτικών  
Πάτρα αυθημερόν

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.  
& Δ/νων Σύμβουλος

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ Θ. ΔΟΥΡΟΣ**

**ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΈΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ  
Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 11<sup>α</sup> του Ν. 3371/2005**

**1. Διάρθρωση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας**

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε Ευρώ 5.070.464,00 διαιρούμενο σε 3.961.300 μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 1,28 εκάστη. Όλες οι μετοχές είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών στην κατηγορία Μεσαίας – Μικρής Κεφαλαιοποίησης. Οι μετοχές της εταιρείας είναι κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου.

**2. Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της εταιρείας**

Η μεταβίβαση των μετοχών της εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο νόμος και δεν υφίστανται περιορισμοί στην μεταβίβαση από το καταστατικό της.

**3. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων του Π.Δ. 51/1992**

Την 31-12-2007 οι κατωτέρω μέτοχοι κατείχαν ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της εταιρείας: Ο κ. Νικόλαος Θ. Δούρος, ποσοστό 24,09%, ο κ. Ανδρέας Θ. Δούρος, ποσοστό 11,46% και ο κ. Θεόδωρος Ν. Δούρος, ποσοστό 7,98%. Κανένα άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν κατέχει ποσοστό μεγαλύτερο από 5% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας.

**4. Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου**

Δεν υφίστανται μετοχές της εταιρείας παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

**5. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου**

Δεν προβλέπονται από το καταστατικό της εταιρείας περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

**6. Συμφωνίες μεταξύ των μετόχων της εταιρείας**

Δεν είναι γνωστές στην εταιρεία ούτε προβλέπεται στο καταστατικό της δυνατότητα συμφωνιών μετόχων που συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.

**7. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και τροποποίησης καταστατικού**

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεων του καταστατικού της δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/20.

**8. Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του για έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/20**

(Α) Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 1 του Κ.Ν. 2190/1920 και σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 5 παράγραφος Β1 του καταστατικού της, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας έχει το δικαίωμα, κατόπιν σχετικής απόφασης της Γενικής Συνέλευσης που υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7β του Κ.Ν. 2190/1920, να αυξάνει, μερικά ή ολικά, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας με την έκδοση νέων μετοχών, με απόφασή του που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του. Το ποσό της αύξησης δεν μπορεί να υπερβεί το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου που είχε καταβληθεί κατά την ημερομηνία λήψης της σχετικής αποφάσεως από τη Γενική Συνέλευση. Η ως άνω εξουσία του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται από τη Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τα πέντε έτη για κάθε ανανέωση και η ισχύς της αρχίζει μετά τη λήξη της κάθε πενταετίας. (Β) Σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 5 έως 13 του Αρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920 οι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών εταιρείες μπορούν με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων τους να αποκτούν ίδιες μετοχές μέσω του Χ.Α. μέχρι ποσοστού 10% του συνόλου των μετοχών τους με σκοπό τη στήριξη της Χρηματιστηριακής τιμής τους και ειδικότερους όρους και διαδικασίες των ως άνω παραγράφων του Αρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920. Δεν υπάρχει αντίθετη διάταξη στο καταστατικό της εταιρείας.

**9. Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης**

Δεν υφίστανται συμφωνίες της εταιρείας, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

**10. Σημαντικές συμφωνίες της εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της εταιρείας**

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.  
& Δ/νων Σύμβουλος

Νικόλαος Θ. Δούρος